

## WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu .....2014 roku w Makowie Mazowieckim pomiędzy

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego i Zamkniętego im. Duńskiego Czerwonego Krzyża, ul. Witosa 2, 06-200 MAKÓW MAZOWIECKI**

NIP: 757-12-86-097, reprezentowanym przez:

- ..... - .....

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a: .....

NIP .....; REGON .....; KRS..... lub Wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej w ..... pod nr ....., reprezentowanym przez:

- .. ..

- .. ..

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

### § 1

#### PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego ....., ogłoszonego w BZP nr .....-2014, z dnia .....2014 r., zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. Ustaw z 2013r., poz. 907 ze zm.*). Strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 2

Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja, przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, jest **„Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego dla rozbudowy i nadbudowy bloku operacyjnego oraz przebudowy oddziału anestezjologii i intensywnej terapii szpitala w Makowie Mazowieckim z pełnieniem nadzoru autorskiego i uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.”.**

Przedmiot niniejszej umowy obejmuje w szczególności:

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej we wszystkich wymaganych branżach, wraz z wszystkimi instalacjami i wyposażeniem w meble medyczne i inne, w tym:
  - a) projekt budowlany i wykonawczy – po 6 egz. w wersji papierowej i 2 egz. CD,
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz. w wersji papierowej i CD,
  - c) kosztorys inwestorski (z podsumowaniem i podziałem na branże) – po 2 egz. w wersji papierowej,
  - d) przedmiary robót /kosztorysy ofertowe– po 2 egz. w wersji papierowej i CD,
  - e) inne wymagane uzgodnienia, opinie, ekspertyzy i oświadczenia niezbędne do opracowania dokumentacji - po 2 egz. w wersji papierowej i CD.
  - f) wszelkie inne, nie wymienione wyżej (mieszczące się w zakresie niniejszej umowy), opracowania dokumentacyjne wymagane dla uzyskania pozwolenia na budowę, przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane w ramach Ustawy Prawo zamówień publicznych, realizacji prac budowlanych, odbioru i uzyskania zezwolenia na użytkowanie.
    - 1) Dokumentacja, o której mowa wyżej musi posiadać wszystkie wymagane prawem polskim opinie i uzgodnienia w tym p.-poż, sanepid i inne niezbędne do pozwolenia na budowę, realizacji robót i dopuszczenia do użytkowania.
    - 2) Zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa, przekazana w wersji papierowej i zapisie elektronicznym, spełniała wymagania określone w Ustawie Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2010, Nr113, poz.759 z późn. zm.) odnośnie opisu przedmiotu zamówienia.
2. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę dla zaprojektowanego zakresu robót budowlanych;
3. Pełnienie nadzoru autorskiego przez autora projektu w zakresie, o którym mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.*). W szczególności, w ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową - w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, lub w czasie

wykonania robót budowlanych, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej, wykonawca przed dopuszczeniem sprawdzi parametry tych materiałów i urządzeń;

2) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3) udziału w naradach technicznych; liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego, lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach, przez kierownika budowy;

4) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych, w odbiorze końcowym każdego zadania oraz całości inwestycji objętej projektem

5. Udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie **„ROZBUDOWY I NADBUDOWY BLOKU OPERACYJNEGO ORAZ PRZEBUDOWY ODDZIAŁU ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII SZPITALA W MAKOWIE MAZOWIECKIM”**; w tym:

1) uaktualnienie kosztorysu inwestorskiego dla wyliczenia wartości szacunkowej zamówienia,

2) sprawdzenie i ewentualne odpowiednie uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia (dokumentacji projektowej z przedmiarami/kosztorysami ofertowymi) przed zamieszczeniem na stronie internetowej,

3) udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących opisu przedmiotu zamówienia zgłaszanych przez Wykonawców w trakcie postępowania.

4) sporządzenie opinii z analizy ofert w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Komisję Przetargową.

5. W przypadku, stwierdzonej na etapie przygotowawczym lub realizacji robót budowlanych, niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.

## § 2

1. Całość dokumentacji projektowej, określonej w §2 ust.2 wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu protokołem odbioru **w terminie do dnia 15.08.2014 r.**

2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie **21 dni** od dnia podpisania niniejszej Umowy – do zatwierdzenia przez Zamawiającego – koncepcję projektową wykonaną przy pomocy programów inżynierskich i graficznych wraz z podaniem materiałów i technologii oraz kosztów realizacji inwestycji.

3. Wykonawca zobligowany jest do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w oparciu o założenia zawarte w dokumentacji **„Główne założenia dla realizacji zadania inwestycyjnego rozbudowa bloku operacyjnego z oddziałem anestezjologii i intensywnej terapii szpitala w Makowie Mazowieckim”**. Wszystkie odstępstwa od niniejszego dokumentu Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wraz z ich uzasadnieniem w momencie przedłożenia koncepcji do akceptacji Zamawiającemu.

4. Zamawiający zastrzega aby Wykonawca przy opracowaniu technologii medycznej dla niniejszego przedmiotu umowy ujął aparaturę medyczną wskazaną w dokumentacji **„Główne założenia dla realizacji zadania inwestycyjnego rozbudowa bloku operacyjnego z oddziałem anestezjologii i intensywnej terapii szpitala w Makowie Mazowieckim”**.

5. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w całym okresie realizacji robót budowlanych i ich odbiorów, aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanych Oddziałów.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych, szczegółowego sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia wraz z inwentaryzacją modernizowanego budynku.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy fachowo, rzetelnie i kompletnie, w zgodności z zasadami aktualnej wiedzy technicznej i wszystkimi odnoszącymi się do przedmiotu umowy przepisami i normatywnymi, w tym w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2012 r., poz. 739 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (2004 Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (2004 Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.);
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.).
3. Do każdego egzemplarza dokumentacji Wykonawca załącza pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
  5. Po zakończeniu prac projektowych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę, a przed wystąpieniem o pozwolenia na budowę, Wykonawca zaprezentuje dokumentację w siedzibie Zamawiającego i omówi z przedstawicielami Dyrekcji, Kierownictwa i Specjalistów SPZOZ-ZZ w Makowie Mazowiecki oraz przekaze Zamawiającemu jeden egzemplarz dokumentacji do pisemnej akceptacji. Po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego Wykonawca złoży 4 egzemplarze dokumentacji jako załącznik do wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca przekaze Zamawiającemu, odpowiednim protokołem odbioru, dwa egzemplarze dokumentacji ostemplowanej pieczęcią Starostwa Powiatowego w Makowie Mazowiecki, wraz z dwoma egzemplarzami dokumentacji nie ostemplowanej przez Starostwo oraz oryginałem pozwolenia na budowę.
  6. Część opisową, opisy techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, itp. Wykonawca przekaze Zamawiającemu także w wersji elektronicznej z możliwością edycji przez Zamawiającego w pakiecie Microsoft Office 2000 (lub niższej).
  7. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowej przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach Umowy na wszystkich polach eksploatacji. W szczególności, w ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy (autora projektu) oraz bez żadnych ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych:
    - 1) użytkować i utrzymywać opracowanie projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowanie projektowe lub dowolną jego część, także jego kopie do realizacji zadania budowlanego oraz :
      - a. przekazać innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
      - b. przekazać innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
      - c. przekazać stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
    - 2) wykorzystywać opracowanie projektowe lub jego dowolną część do prezentacji i publikacji,
    - 3) wprowadzać opracowanie projektowe lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych
    - 4) zwielokrotnić opracowanie projektowe lub jego części dowolną techniką.
  8. Zamawiający nie może zbywać opracowania projektowego ani jego dowolnych części, usuwać oznaczeń określających autora oraz zmieniać treści dokumentacji bez wiedzy i pisemnej akceptacji autora.

#### § 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe**, w łącznej wysokości:  
**Brutto: ..... zł, słownie: .....**, w tym: Netto: .....zł i VAT: 23%, kwota: ..... zł.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz są niezbędne do jego wykonania, w szczególności: podatek VAT, koszty inwentaryzacji, uzgodnień, opinii specjalistycznych, badań i ekspertyz itp.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, nie podlega waloryzacji do końca okresu realizacji przedmiotu zamówienia z wyjątkiem urzędowej zmiany określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana, po wcześniejszym podpisaniu aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
4. Zapłata 75 % wynagrodzenia określonego w ust. 1., za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na numer rachunku wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni od złożenia faktury. Faktura może być wystawiona przez Wykonawcę najwcześniej w dniu podpisania protokołu odbioru całości dokumentacji wskazanego w § 3 ust.5 . Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zapłata, pozostałych 25% wynagrodzenia określonego w ust. 1., za pełnienie nadzoru autorskiego i udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie określonym w §1 ust. 3 i ust. 4

umowy, będzie płatne po wykonaniu prac budowlanych proporcjonalnie do zrealizowanego i odebranego zakresu prac, z tym, że zapłata końcowej faktury w wysokości min 10% wynagrodzenia określonego w ust. 1. nastąpi po odbiorze robót i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanych pomieszczeń. Zapłata będzie dokonana przez Zamawiającego przelewami na numer rachunku wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni od złożenia faktury. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. 1) Cesja wierzytelności oraz inne czynności prawne mające na celu zmianę wierzyciela dokonane z naruszeniem art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej są nieważne.
- 2) Zamawiający nie odpowiada w stosunku do Wykonawcy za zadośćuczynienie przekazowi także w przypadku, gdy Zamawiający jest dłużnikiem Wykonawcy w stosunku do przekazanego świadczenia.

## **§ 5**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub likwidacja Wykonawcy,
  - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac projektowych, lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 30 dni mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - c) opóźnienie zaawansowania prac projektowych w stosunku do terminów określonych w §2, wynosi ponad 15 dni,
  - d) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - e) z przyczyn określonych w §8 ust. 2.
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu zamówienia,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość Zamawiającego;
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do dokonania odbioru wykonanej już dokumentacji projektowej oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres realizacji przedmiotu zamówienia.

## **§ 6**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za przekroczenie terminów określonych w § 2 ust. 1 i 2– w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
    - b) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;
  - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, chyba że odstąpienie od umowy nastąpiło na podstawie §5 ust.1 pkt.d
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

## **§ 7**

1. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy z tytułu gwarancji i rękojmi według zasad Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w pełnym zakresie kosztów finansowych poniesionych przez Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

## **§ 8**

1. Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy zawarł umowę ubezpieczenia (polisę OC na sumę nie mniejszą niż wartość przedmiotu zamówienia) i zobowiązuje się posiadać aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na sumę nie mniejszą niż wartość przedmiotu zamówienia przez cały okres trwania gwarancji i rękojmi.
2. Polisa ubezpieczeniowa zostanie przedstawiona Zamawiającemu do wglądu w dniu podpisania umowy, a jej kopia, wraz z dowodem opłacenia składki, zostanie dostarczona nie później niż w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy i będzie stanowiła załącznik do niniejszej umowy. W przypadku nie dostarczenia polisy w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym lub nieutrzymania ciągłości zabezpieczenia w

okresie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia o powyższym informacji. Skutki odstąpienia następują na przyszłość.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi aktualną polisę na okresy następujące po dacie wygaśnięcia polisy załączonej do niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wobec osób trzecich za skutki nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny a w razie dopuszczenia do ich powstania zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.
6. Polisy ubezpieczeniowe od odpowiedzialności cywilnej (zgodnie z rozporządzeniem odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa DZ. U. 2003, nr 220, poz. 2174)) oraz uprawnienia budowlane autorów opracowań i sprawdzających stanowić będą załączniki do projektów.

#### **§ 9**

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy z następujących powodów:
  - 1) w razie zaistnienia zdarzeń niezależnych od stron, po dacie zawarcia Umowy, o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań umownych,
  - 2) w przypadku opóźnienia realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, gdy wystąpią następujące okoliczności:
    - a. Wykonawca, w trakcie wykonywania umowy, pomimo dołożonej należytej staranności, nie uzyskał od organów państwowych lub samorządowych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
    - b. nastąpią uzasadnione zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy,
    - c. gdy po zawarciu umowy, nastąpi zmiana przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy.
  - 3) w razie przekształcenia organizacyjno - prawnego którejkolwiek ze stron. Strona objęta przekształceniem przekaże prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy swemu następcy prawnemu.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawców uczestniczących w realizacji zamówienia, w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego.
3. Zmiana umowy wymaga, dla swej ważności, formy pisemnej oraz zgody obu stron, w postaci aneksu na uzasadniony wniosek zainteresowanej strony, pod rygorem nieważności.

#### **§ 10**

1. Wszelkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej oraz zgody obu stron, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, których stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia znak sprawy ..... oraz oferta przetargowa Wykonawcy z dnia .....2014 r.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarze dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**ZAMAWIAJACY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....